

도시철도 기반 역내 물류센터와 도심형 MFC의 입지 요인 비교 분석 연구

윤태영*[†], 홍기현*, 박태훈*, 황나운*, 임지윤*

초 록 코로나19 이후, 전자 상거래가 급증함에 따라 도심 내 생활물류수요가 증가했다. 증가한 생활물류수요에 대응하고자 도심지 내에 마이크로 풀필먼트 센터(이하 MFC)라는 새로운 형태의 유통 센터가 도입되었다. 그러나 MFC는 교통 혼잡, 높은 임대료 등의 한계점이 존재하기에, 본 연구에서는 대안으로서 지하철 역내 유효공간을 활용한 물류센터에 주목하고 도심형 MFC와 역내 물류센터 간 입지 요인을 비교 분석하였다. 입지 요인들을 수요 대상, 시설 구조, 네트워크 연계성으로 그룹화한 후, MFC와 역내 물류센터 간 요인을 비교한 결과 시설 구조와 네트워크 연계성 측면에서 역내 물류센터의 이점을 도출했다.

[†] 교신저자: 한국교통대학교 철도대학 철도경영물류학과(tristan2012@naver.com)

* 한국교통대학교 철도대학 철도경영물류학과